

**Referat af ordinær generalforsamling i  
Grundejerforeningen Korshaveparken,  
tirsdag d. 20. marts 2018 i Hedehuset,  
Hovedgaden 371, Hedehusene**

**1.: Valg af dirigent**

Anja nr. 14 blev valgt med akklamation.

**1a.: Valg af stemmetællere samt optælling af fremmødte**

*19 parceller repræsenteret, 16 med carporte + skuret* var repræsenterede og den ordinære generalforsamling er beslutningsdygtig.

Birgit nr. 6 og Kit nr. 70 blev valgt som stemmetællere med akklamation.

**2.: Beretning om foreningens virke i det forløbne år.**

**Bestyrelsen:**

**Aktivitetsdage i 2017:** 3 aktivitetsdage afholdt i 2017 - flot arbejde.

I 2018 bliver aktivitetsdagene d. 5. maj, 17. juni og 25. august. Den sidste med spisning bagefter.

**Græsslåning:** NSJ Landskab har opsagt deres kontrakt dags dato. Michael undersøger nye muligheder med et andet selskab indenfor samme prisramme, som er afsat i budgettet.

**Beskæring/trimning:** Ingen kommentarer

**Snerydning:** ingen snerydning denne vinter - saltkarrene har været flittigt brugt.

**Storskrald:** Skærpet krav til pap – det skal være bundtet.

**Nabohjælp:** Michael har tilmeldt os, men den er ikke aktiveret endnu

**Bommene:** Luk dem

**Kompostområdet:** Ingen kommentarer

**Bygningsvedligeholdelse:** Vedligehold huse - også dit udhus og dit plankeværk.

**Hunde og katte:** ryd op efter hunden.

**Petanquebaner:** Er de blevet permanent parkering for campingvogne? Hvis der skal være permanent parkering, skal der laves retningslinjer herfor. Der bør gøres noget ved området, så det skal være pænt at se på. Træværket omkring banerne fjernes, så der kan slås græs.

**Rotter:** Der har været rotter hos Frank og Jette – der har været sat rottekasser op – vi skal være opmærksom på rotter.

***Beretningen enstemmigt godkendt..***

### **3.: Forelæggelse af det reviderede regnskab:**

*Maskinkøb? Buskrydder og hækkeklipper - bestyrelsen står for maskinparken.*

**Regnskabet inkl. Carportregnskabet – er enstemmigt godkendt.**

### **4.: Forslag fra bestyrelsen:**

#### **Ad. 4 1: Vedligeholdelse af læbælte nord/syd, herunder tilbud fra Høje Taastrup kommune**

Udgift 6.875,00 inkl. moms. Beskæring på 3 sider – vedligeholdelse 1 gang pr. år. Der mangler stadig at blive fældet nogle træer – tages af os selv ved en aktivitetsdag.

**Enstemmigt vedtaget.**

#### **Ad.4.2: Honorar til bestyrelsesmedlemmer:**

I vedtægterne står der, at man kan give formand, kasserer og revisor vederlag. Meget diskussion. Der skal vedtægtsændringer til for at give de øvrige medlemmer honorar.

**For forslaget er 13**

**Imod forslaget er 5**

**Hverken for eller imod er 1**

**Da forslaget er vedtaget,** skal bestyrelsen lave en vedtægtsændring, som skal godkendes på en ekstraordinær generalforsamling.

#### **Ad. 3: Fjernelse af bevoksning ved nr. 42 og nr. 54 samt hyben ud for nr. 34.**

Såning af græs og evt. plante nogle søjletræer ud for nr. 42 og nr. 54. Ud for nr. 34 kunne der plantes nogle buske. Beplantning aftales med de parceller, der bor ved stykket.

Beløbet er 12.000,00 kr. til afgravning, 3.000,00 til planter.

**17 stemmer for**

**1 imod**

**1 hverken for eller imod**

**Forslaget vedtaget**

#### **Ad. 4.3: Etablering af professionel hjemmeside**

Informationsplatform – referater – kalenderaftaler – fælles kommunikationsplatform.  
Velkomstmappen skal ligge her. Årlig afgift 400 kr. pr. år for at have siden – Bestyrelsen skal vedligeholde den. Hvordan vil I sikre, at folk vil læse på en hjemmeside?

**11 for**

**7 imod**

**1 hverken for eller imod**

**Forslaget er vedtaget**

#### **5.: Forslag fra medlemmer: Ad.: 5A, 5B og 5C**

Efter diskussion er der stillet forslag om, at alle 3 forslag: 5A, 5B og 5C lægges sammen og godkendes samlet.

Der skal indhentes godkendelse fra BaneDanmark inden aktiviteten sættes i gang. Michael tager kontakt til BaneDanmark. Forslag: Hvis de afsatte beløb overstiges, er det måske en god ide, at tage af formuen.

De 3 beløb lægges sammen og udgør 32.100,00 kr..

**17 stemmer For**

**2 Imod**

**0 Hverken for eller imod**

**Forslagene vedtaget.**

#### **5.A.: Fældning af 12-14 stk. popler ud for nr. 68, nr. 70 og nr. 72, se hovedpunktet 5.**

Der skal ryddes op efter fældning på en aktivitetsdag. Skal der ryddes totalt op? Kan kviste ikke ligge til formuldning? Forslag om at de 3 forslag samles og at der indkaldes et fælles tilbud. BaneDanmark fjerner kun træer, hvis de udgør en risiko for dem. Vi skal tage BaneDanmark i ed, når vi fjerner vores træer.

Kan kommunen være billigere end de andre? Vides ikke.

Topbeskæring og fældning af store træer er rimeligt dyrt.

**5.B.: Fældning af 2 stk. store bøgetræer i syd ud mod banen øst for nr. 72, se hovedpunktet 5.**

**5.C.: Topbeskæring af træer ud for nr. 74, nr. 76 og nr. 78 samt fældning af døde træer, se hovedpunktet 5.**

## **6.: Forelæggelse af budget**

Budget 216,875,00 kr.

Enstemmigt vedtaget.

## **7.: Fastsættelse af kontingent:**

**Forslag til kontingent:**

4.000,00 kr.: 6 for

4.500,00 kr.: 13 for

**4.500 kr. er vedtaget.**

**Forslag til kontingent til Carporte: 400 kr. – enstemmigt vedtaget.**

## **8.: Valg af bestyrelse:**

**På valg er:**

Formand: Michael Mølgaard nr. 16 – modtager genvalg

Bestyr.medl.: Lise Madsen nr. 4 – stiller sit kandidatur til rådighed

**Michael Mølgaard nr. 16 blev genvalgt som formand med akklamation.**

**Michael Frost valgt som bestyrelsesmedlem med akklamation.**

Vi takker Lise Madsen mange gange for indsatsen og ønsker hende god vind.

## **9.: Valg af bestyrelsessuppleant:**

***Otto Kirkbo nr. 14 – modtager genvalg- genvalgt med akklamation***

## **10: Valg af revisorer samt revisorsuppleant: På valg er:**

*Jette Bergø nr. 60 – genvalgt med akklamation*

*Anja Kirkbo nr. 14 - genvalgt med akklamation*

suppleant: *Liselotte nr. 62 - genvalgt med akklamation*

## **11: Eventuelt:**

Uheld med vand og rotter i vores område. Forslag om telefonnumre på diverse instanser. *Sendes med referatet ud.*

Det er under al kritik, at der ikke er blevet ryddet sne. Der bliver hylende glat på P-pladsen. Der mangler tit salt i den sydlige ende. Det er besluttet, at der ikke skal rekvireres snerydning før vi har 5-10 cm sne.

Der tages strøm til skuret fra Gittes hus. Nr. 78. Der skal afregnes – Michael Mølgaard tager sig af det.

Hundeskraldespanden i vores område bliver ikke tømt af kommunen. Forslag om at den tages ned - det sker på førstkommende aktivitetsdag. Så håber vi på at hundeejerne vil bruge den nyligt opsatte skraldespand ved hundeskoven.

Når der skal males carporte, skal deadline for arbejdet meddeles, og bestyrelsen bedes følge op på, at alle har malet, også indvendige spær m.m.

Michael Mølgaard tager fat i de andre foreninger i området for at få lavet et skriv i forhold til den øgede trafik, der er proklameret i forbindelse med et nyt firma i vores område.

Karin Søndergaard Jensen, nr. 26

Michael Mølgaard, nr. 16

Anja Kirkbo, nr. 14

Referent

Formand

Dirigent

---

D.