

1.

19 marts 2016.

## Referat fra generalforsamlingen i grundejerforeningen Korshaveparken den 16 marts 2016.

Der var 19 parceller, hvoraf de 2 var fuldmagter, repræsenteret.

Der var 15 carporte repræsenteret.

1. Anja blev valgt til dirigent og konstaterede, at forsamlingen var lovligt indkaldt og fristerne for indsendte forslag var overholdt efter vedtægterne.

1a. Bente og Sten blev valgt til stemmetællere.

2. Kort gennemgang af foreningens virke i det forgangne år ved Birgit.

Kommentar til kommende aktivitetsdage. Jette kan måske ikke sørge for forplejning den 25 juni, bestyrelsen vil så sørge for det på anden vis.

Kommentar til storskrald. Det går meget bedre, men der bruges stadig tid og penge på det sidste oprydning.

Kommentar til bomme. Det er blevet erfaret, at GPS'er leder bilerne ad vores stier ned til husene. Det kan ikke ændres, så der henstilles til at vi husker at LUKKE bommene efter brug. Der var lidt diskussion frem og tilbage med om vi skulle få lavet låsene, men foreløbig enighed om at vi skal huske at LUKKE dem. Hvis nogle mangler nøgler til bommene, kan de i første omgang henvende sig til bestyrelsen.

Kommentar til carporte. Teksten blev ændret til, at for fremtiden må man ikke afhænde sin carport til en parcel, der i forvejen har en.

Kommentar til belysning. Ved manglende lys opfordrer bestyrelsen til, man selv ringer til Dong, da de ikke altid ser, hvor der mangler lys. Der er parceller, der ønsker en hætte på lysstanderne, da lyset generer dem indenfor, de har selv forgæves henvendt sig til Dong. De parceller som har problemer, bedes beskrive disse til Birgit på mail, hvorefter bestyrelsen vil gå videre med dette.

3. Regnskabet blev godkendt. Strømmen til skuret går på Gittes måler, bestyrelsen vil se på dette og afregne med Gitte.

4.

4.1. Nedlæggelse af petanquebanerne. Bestyrelsen mener banerne kan bruges anderledes, og der vil ikke blive nogen udgift ved dette. Forslagets ordlyd blev ændret til, brugen af banerne ændres.

2.

Der var 17 stemmer for, 0 imod og 2 hverken for eller imod, forslaget vedtaget.

4.2. Afsættes penge i budgettet til leje af maskiner, da det fremover bliver dyrere, da det kræver større og måske flere maskiner.

Der var 19 stemmer for, så forslaget blev godkendt.

5.0. Der blev spurgt om, hvad forskellen var fra tidligere års forslag om anhængerparkering. Årsagen var ejerskabet af grunden og den økonomiske udgift til anlæggelse af p-plads. Det nye forslag giver ingen økonomisk udgift. Der var en del snak om, hvordan parkeringen skulle foregå uden at ødelægge noget andet i området. Det blev til at brugerne af parkeringen indbyrdes skal løse problemerne og man enedes om at prøve ordningen foreløbigt 1 år, så det tages op på næste generalforsamling.

Der var 17 stemmer for, 0 imod og 2 hverken for eller imod, forslaget blev vedtaget.

Forslag A

Om det bliver styning eller fældning afgør kommunen, da det er deres areal. Bestyrelsen kontakter først spejderne og dernæst kommunen, så der kan blive gjort noget ved sagen.

Der var 18 stemmer for, 0 imod og 1 hverken for eller imod, så forslaget blev vedtaget.

Forslag B

Der var en livlig diskussion om dette forslag. Der var adskillige meninger om, at det var et for stort og hårdt arbejde for foreningen og det ville blive en stor økonomisk udgift.

Der var 3 stemmer for, 4 imod og 12 hverken for eller imod, så forslaget blev ikke vedtaget.

Forslag C.

Frafaldt da forslag B ikke blev vedtaget.

Forslag 1.

Forslag 1 trækkes tilbage af stillerne, da det administrativt bliver for besværligt.

Forslag 2.

Der var 19 stemmer for, forslaget vedtaget, og det blev oplyst at teksten bliver fjernet på den yderste p-plads.

Forslag 5.5.

3.

I udgiften på 3500,00 kr. dækkes indkøb af udstyr til rør, låg, flag, køller og kugler, dette skal opbevares i skuret. Hvis man vil låne udstyret, skal man henvende sig til bestyrelsen, som har nøgler til skuret. Det koster ikke noget at lave banen ej heller at fjerne den. Banen kan lægges mange steder, man kan se hvordan det ser ud, hvis man møder op i Fløng om mandagen ml. 10-12, hvor seniorklubben spiller.

Der var 11 stemmer for, 2 imod og 6 hverken for eller imod, forslaget vedtaget.

Forslag 5.5.1.

Forslag frafaldet, da forslag 5.5 blev vedtaget.

6. Budget for 2016.

Der blev lidt ændringer i forhold til fremsendte budget. Først en udgift på 3500,00 kr. fra vedtaget forslag 5.5. Så var der enighed om nogle ændringer i afsatte beløb, snerydningen blev sat ned fra 12000,00 kr. til 10000,00 og fastelavn på 1000,00 blev sløjftet, da det ikke har været afholdt de senere år. Det samlede budget blev så på 155100,00 kr.

Der var 19 stemmer for, så budgettet blev vedtaget.

Forslag til kontingent pr. parcel var 4000,00 kr.

Der var 19 stemmer for, så det blev vedtaget.

Forslag til kontingent for carporte var 400,00 kr.

Der var 15 stemmer for, så det blev vedtaget.

8. Valg af bestyrelse.

Formanden Birgit modtog genvalg, men kun for 1 år.

Michael nr.16 blev genvalgt.

9. Valg af bestyrelsessuppleant.

Efter en nogen stilhed og venten og for at vi kunne komme hjem denne aften, modtog jeg Winnie nr.52 valg.

10. Valg af revisorer og revisorsuppleant.

Jette nr. 60 og Anja nr.14 blev begge genvalgt og John nr.24 blev valgt til suppleant.

Evt.



4.

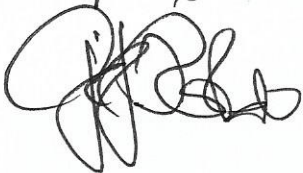
Birgit beklagede, der havde været problemer ved udsending af mails og vedhæftede filer. Det viste sig at hendes udbyder havde sat loft på hendes mail, så nu er det udbedret.

Dirigenten takkede for god ro og orden, og der var applaus til bestyrelsen for deres arbejde i det forgangne år.

Således opfattet og refereret af

Winnie.

Dirigent:

31/3-16  


Formand:

Birgit Lund.

Referant:

Winnie Nielsen